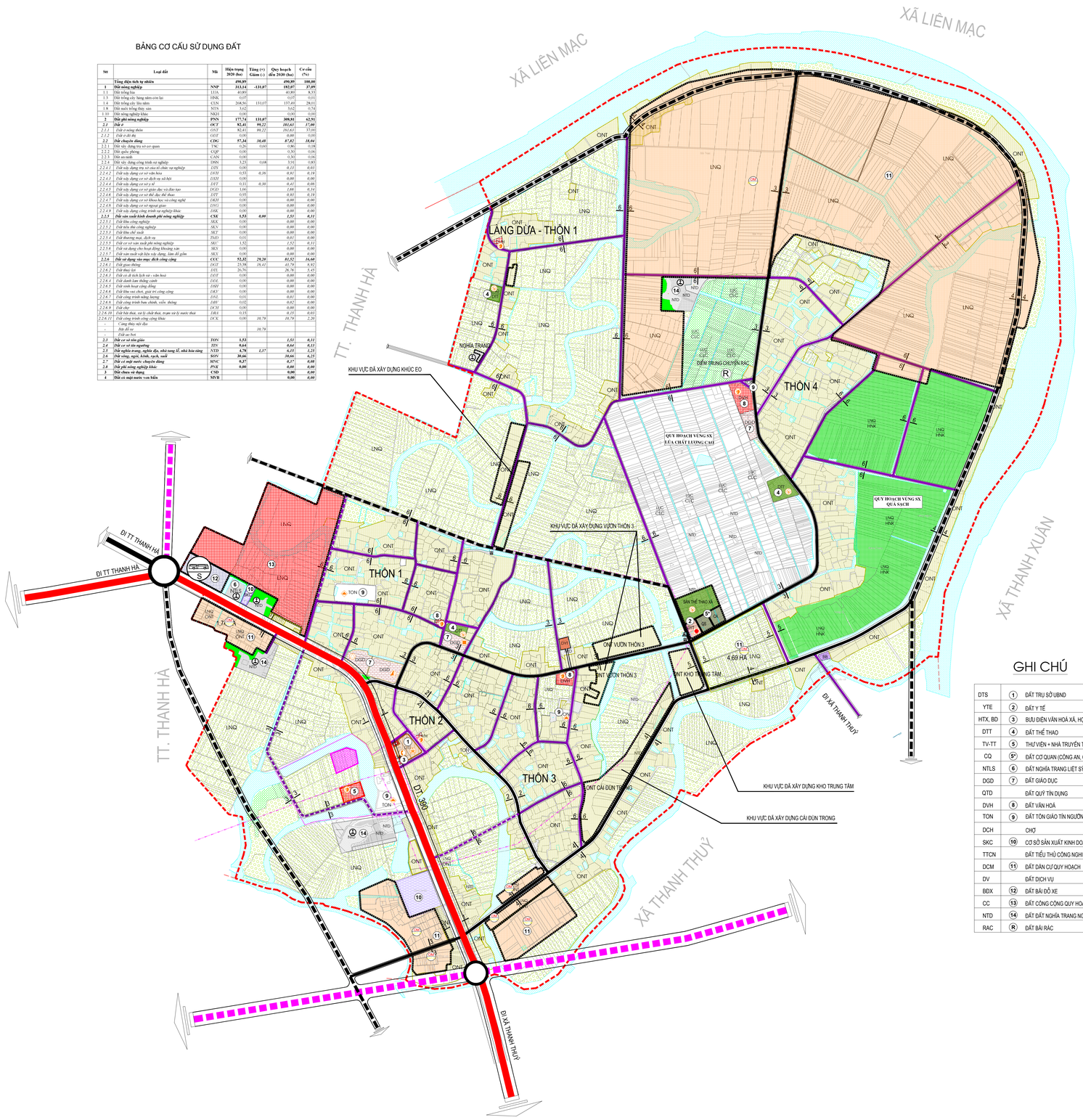
QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ THANH XÁ, HUYỆN THANH HÀ ĐẾN NĂM 2030

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

Stt	Loại đất	Mã	Hiện trạng 2020 (ha)	Tăng (+) Giảm (-)	Quy hoạch đến 2030 (ha)	Cơ cấu (%)
	Tổng diện tích tự nhiên		***450,89***		***450,89***	**100,00**
1	***Đất nông nghiệp***	***NNP***	***313,14***	***-131,07***	***182,07***	***37,09***
1.1	Đất trồng lúa	LUA	40,80		40,80	8,33
1.3	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNK	0,07		0,07	0,01
1.4	Đất trồng cây lâu năm	CLN	268,56	131,07	137,49	28,01
1.8	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3,62		3,62	0,74
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,00		0,00	0,00
2	***Đất phi nông nghiệp***	***PNN***	***137,74***	***131,07***	***308,81***	***62,91***
2.1	***Đất ở***	***OCT***	***92,41***	***99,22***	***191,63***	***37,00***
2.1.1	*Đất ở nông thôn*	*ONT*	82,41	99,22	*181,63*	*37,00*
2.1.2	*Đất ở đô thị*	*ODT*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2	***Đất chuyên dùng***	***CDG***	***57,34***	***30,48***	***87,82***	***18,04***
2.2.1	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,26	0,60	0,86	0,18
2.2.2	Đất quốc phòng	CQP	0,00		0,30	0,06
2.2.3	Đất an ninh	CAN	0,00		0,30	0,06
2.2.4	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DNG	3,23	0,68	3,91	0,80
2.2.4.1	*Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp*	*DTN*	0,00		*0,13*	*0,03*
2.2.4.2	*Đất xây dựng cơ sở văn hóa*	*DVH*	0,55	*0,38*	*0,93*	*0,19*
2.2.4.3	*Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội*	*DXH*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.4.4	*Đất xây dựng cơ sở y tế*	*DYT*	0,33	*0,38*	*0,71*	*0,08*
2.2.4.5	*Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo*	*DGD*	1,66		*1,66*	*0,34*
2.2.4.6	*Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao*	*DTT*	0,95		*0,95*	*0,19*
2.2.4.7	*Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ*	*DKH*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.4.8	*Đất xây dựng cơ sở ngoại giao*	*DNG*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.4.9	*Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác*	*DSK*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.5	***Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp***	***CSK***	***1,53***	***0,00***	***1,53***	***0,31***
2.2.5.1	*Đất khu công nghiệp*	*SKN*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.5.2	*Đất cụm công nghiệp*	*SKN*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.5.3	*Đất khu chế xuất*	*SKT*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.5.4	*Đất thương mại, dịch vụ*	*TMD*	0,01		*0,01*	*0,00*
2.2.5.5	*Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp*	*SKC*	1,52		*1,52*	*0,31*
2.2.5.6	*Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản*	*SKS*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.5.7	*Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm*	*SKX*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6	***Đất sử dụng vào mục đích công cộng***	***CCC***	***52,32***	***29,20***	***81,52***	***16,60***
2.2.6.1	*Đất giao thông*	*DGT*	25,98	*19,41*	*45,39*	*9,92*
2.2.6.2	*Đất thủy lợi*	*DTL*	26,76		*26,76*	*5,45*
2.2.6.3	*Đất cơ sở tôn giáo*	*DTG*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6.4	*Đất danh lam thắng cảnh*	*DDL*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6.5	*Đất sinh hoạt cộng đồng*	*DSH*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6.6	*Đất khu vui chơi, giải trí công cộng*	*DKV*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6.7	*Đất công trình năng lượng*	*DNL*	0,01		*0,01*	*0,00*
2.2.6.8	*Đất công trình bưu chính, viễn thông*	*DBV*	0,02		*0,02*	*0,00*
2.2.6.9	*Đất chợ*	*DCH*	0,00		*0,00*	*0,00*
2.2.6.10	*Đất bãi thải, xử lý chất thải, trạm xử lý nước thải*	*DRA*	0,15		*0,15*	*0,03*
2.2.6.11	*Đất công trình công cộng khác*	*DCK*	0,00	*10,79*	*10,79*	*2,20*
-	*Công thủy nội địa*			*10,79*		
-	*Bãi đổ xe*					
-	*Đất sau bãi*					
2.3	***Đất cơ sở tôn giáo***	***TON***	***1,53***		***1,53***	***0,31***
2.4	***Đất cơ sở tín ngưỡng***	***TIN***	***0,64***		***0,64***	***0,13***
2.5	***Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng***	***NTD***	***4,78***	***1,37***	***6,15***	***1,25***
2.6	***Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối***	***SON***	***30,66***		***30,66***	***6,23***
2.7	***Đất có mặt nước chuyên dùng***	***MNC***	***0,37***		***0,37***	***0,08***
2.8	***Đất phi nông nghiệp khác***	***PNK***	***0,00***		***0,00***	***0,00***
3	***Đất chưa sử dụng***	***CSD***			***0,00***	***0,00***
4	***Đất có mặt nước ven biển***	***MVB***			***0,00***	***0,00***



KÝ HIỆU

- TRƯỜNG MẦM NON
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG THPT
- TRẠM BƠM
- TRẠM BIẾN ÁP
- TRẠM XĂNG DẦU
- BƯU ĐIỆN VĂN HÓA
- TRỤ SỞ UBND XÃ
- TRẠM Y TẾ
- SÂN THỂ DỤC THỂ THAO
- CÔNG TRÌNH VĂN HOÁ
- TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG
- ĐƯỜNG DÂY 35KV — 35KV —
- CHỢ
- NGHĨA TRANG
- BÃI RÁC

GHI CHÚ

DTS	1	ĐẤT TRỤ SỞ UBND
YTE	2	ĐẤT Y TẾ
HTX, BD	3	BƯU ĐIỆN VĂN HOÁ XÃ, HỢP TÁC XÃ DỊCH VỤ
DTT	4	ĐẤT THỂ THAO
TV-TT	5	THƯ VIỆN + NHÀ TRUYỀN THỐNG
CQ	5*	ĐẤT CƠ QUAN (CÔNG AN, QUÂN SỰ)
NTLS	6	ĐẤT NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
DGD	7	ĐẤT GIÁO DỤC
QTD		ĐẤT QUỸ TÍN DỤNG
DVH	8	ĐẤT VĂN HOÁ
TON	9	ĐẤT TÔN GIÁO TÍN NGƯỠNG
DCH		CHỢ
SKC	10	CƠ SỞ SẢN XUẤT KINH DOANH
TTCN		ĐẤT TIỂU THỦ CÔNG NGHIỆP
DCM	11	ĐẤT DÂN CƯ QUY HOẠCH
DV		ĐẤT DỊCH VỤ
BDX	12	ĐẤT BÃI ĐỖ XE
CC	13	ĐẤT CÔNG CỘNG QUY HOẠCH
NTD	14	ĐẤT ĐẤT NGHĨA TRANG NGHĨA ĐỊA
RAC	R	ĐẤT BÃI RÁC

KÝ HIỆU CÁC LOẠI ĐẤT

	HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH
ĐẤT TRỒNG CÂY ĂN QUẢ		
ĐẤT TRỒNG LÚA 2 VỤ		
ĐẤT TRỒNG LÚA CHẤT LƯỢNG CAO		
ĐẤT CHUYÊN CANH QUẢ SẠCH		
ĐẤT CHĂN NUÔI TẬP TRUNG		
ĐẤT MẶT NƯỚC		
ĐẤT Ở NÔNG THÔN		
ĐẤT CƠ SỞ SXKD		
ĐẤT TRỤ SỞ, CƠ QUAN TỔ CHỨC		
ĐẤT AN NINH		
ĐẤT Y TẾ		
ĐẤT CÔNG CỘNG		
ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC-ĐÀO TẠO TRỤ SỞ CA XÃ, BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ		
ĐẤT TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG		
ĐẤT BÃI THẢI XỬ LÝ CHẤT THẢI		
ĐẤT NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA		
ĐẤT CÂY XANH, SÂN TT		
THƯƠNG MẠI- DỊCH VỤ		
ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
ĐẤT BÃI ĐỖ XE		
ĐƯỜNG QUỐC LỘ		
ĐƯỜNG TỈNH LỘ		
ĐƯỜNG HUYỆN		
ĐƯỜNG TRỤC XÃ		
ĐƯỜNG THÔN		
ĐƯỜNG NỘI ĐỒNG		
RANH GIỚI XÃ		

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
UBND HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

CHỦ ĐẦU TƯ
UBND XÃ THANH XÁ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

DỰ ÁN
QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG
XÃ THANH XÁ, HUYỆN THANH HÀ ĐẾN NĂM 2030
ĐỊA ĐIỂM XD : XÃ THANH XÁ - HUYỆN THANH HÀ - TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03	TỶ LỆ : 1/5000	NĂM HT : 2022
CHỦ NHIỆM	KTS. HOÀNG GIA PHÚ	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	KTS. HOÀNG GIA PHÚ	
CHỦ TRÌ GIAO THÔNG	KS. NGUYỄN CÔNG CHIẾN	
CHỦ TRÌ CẤP THOÁT NƯỚC	KS. TĂNG VĂN TÙNG	
CHỦ TRÌ CẤP ĐIỆN	KS. LƯƠNG XUÂN MẠNH	

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN HẢI ĐĂNG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT VÀ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 129C - PHỐ QUANG TRUNG - PHƯỜNG QUANG TRUNG - HẢI DƯƠNG